

PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 03 AVRIL 2026

L'an deux mille vingt-six, le Vendredi 03 avril 2026 à 18h30, le Conseil Municipal de la Commune de Massay s'est réuni à la mairie, salle des Actes, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur BITAUD Nicolas, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux Conseillers Municipaux le 30 mars 2026. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 30 mars 2026.

Présents : M. BITAUD Nicolas, Maire, Mmes : MARTINEAU Stéphanie, PERRIN Sophie, MARREC Laetitia, MAMEAUX Hélène, ALLARD Frédérique, FRANCOU Corinne, CIDALE Jean-Charles, JUBERT Pierre-François, ROUZEAU Alain, CARVALHO José, AUGY Fabien, LEPLAT Michel, POUPAT Pascal

Absente Excusée : Jennifer TORCHOUNE donne procuration à Stéphanie MARTINEAU

Secrétaire de séance : Sophie PERRIN

Lecture du procès-verbal de la séance précédente. Le Conseil Municipal adopte le Procès-verbal.

DEMANDE D'AJOUT DE 4 DELIBERATIONS DE LA N° 20 A LA 23 plus la 24

Information sur les délégations données aux Adjoints

01. Désignation des Délégués dans le CCAS de Massay

M. le Maire rappelle que le renouvellement du CCAS doit intervenir dans les 2 mois qui suivent le renouvellement municipal.

- . Le Maire est Président de droit,
- . Le nombre des membres du Conseil d'Administration du CCAS est fixé par le Conseil Municipal,
- . Ce nombre qui doit être pair est compris en 8 et 16,
- . La moitié est élue parmi les Conseillers Municipaux,
- . L'autre moitié est nommée par le Maire.

Le vote se fait au scrutin de liste, à la représentation proportionnelle au plus fort reste, sans panachage, ni vote préférentiel.

M. le Maire propose de nommer 7 délégués dont 4 parmi les Conseillers Municipaux, et propose une liste qui a été déposée le 30 mars 2026 par mail.

- BITAUD Nicolas. Président
- MARTINEAU Stéphanie
- MERSEY Yvette
- PERREAU Christiane
- TALMON-LARODERIE Anne
- ROUZEAU Alain
- ALLARD Frédérique
- MAMEAUX Hélène
- LEPLAT Michel
- FRANCOU Corinne

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide de nommer les membres suivants au Conseil d'Administration du CCAS de Massay :

- BITAUD Nicolas. Président
- MARTINEAU Stéphanie
- MERSEY Yvette
- PERREAU Christiane
- TALMON-LARODERIE Anne
- ROUZEAU Alain
- ALLARD Frédérique
- MAMEAUX Hélène
- LEPLAT Michel
- FRANCOU Corinne

A la majorité (Pour : 14 / Contre : / Abstention : / Hélène MAMEAUX n'est pas arrivée

02. Commission Économie / Finances / RH

Le Maire enregistre les candidatures pour la Commission Économie / Finances / RH :

- | | | | |
|--------------------------|----------------|------|----|
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Président | | |
| ➤ M. CIDALE Jean-Charles | Vice-Président | | |
| ➤ Mme MARREC Laetitia | Titulaire 1 | ---- | M. |
| ➤ Mme TORCHOUNE Jennifer | Titulaire 2 | ---- | M. |
| ➤ M. LEPLAT Michel | Titulaire 3 | ---- | M |
| ➤ Mme FRANCOU Corinne | Titulaire 4 | ---- | M |

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide de nommer les membres suivants à la Commission Économie / Finances / RH :

- | | | | |
|--------------------------|----------------|------|-------|
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Président | | |
| ➤ M. CIDALE Jean-Charles | Vice-Président | | |
| ➤ Mme MARREC Laetitia | Titulaire 1 | ---- | M. |
| ➤ Mme TORCHOUNE Jennifer | Titulaire 2 | ---- | M. .. |
| ➤ M. LEPLAT Michel | Titulaire 3 | ---- | M |
| ➤ Mme FRANCOU Corinne | Titulaire 4 | ---- | M |

A la majorité (Pour : 14 Contre : / Abstention : /) Hélène MAMEAUX n'est pas arrivée

03. Commission Petite Enfance - Enfance-Jeunesse et Vie Scolaire

Le Maire enregistre les candidatures pour la Commission Petite Enfance / Enfance-Jeunesse et Vie Scolaire :

- M. BITAUD Nicolas Président,
- Mme PERRIN Sophie
- Mme MARREC Laetitia
- Mme MAMEAUX Hélène
- M. POUPAT Pascal

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide de nommer les membres suivants à la Commission Petite Enfance / Enfance-Jeunesse et Vie Scolaire

- M. BITAUD Nicolas Président,
- Mme PERRIN Sophie
- Mme MARREC Laetitia
- Mme MAMEAUX Hélène
- M. POUPAT Pascal

A la majorité (Pour : 15 Contre : / Abstention : /) Hélène MAMEAUX est arrivée à 18h35

04. Commission Voirie - Travaux - Urbanisme et PLU

Le Maire enregistre les candidatures pour la Commission Voirie / Travaux / Urbanisme et PLU :

- M. BITAUD Nicolas Président,
- M. JUBERT Pierre-François
- M. ROUZEAU Alain
- M. CARVALHO José
- M. CIDALE Jean-Charles
- M. LEPLAT Michel

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide de nommer les membres suivants à la Commission Voirie / Travaux / Urbanisme et PLU :

- M. BITAUD Nicolas Président,
- M. JUBERT Pierre-François
- M. ROUZEAU Alain
- M. CARVALHO José
- M. CIDALE Jean-Charles
- M. LEPLAT Michel

A la majorité (Pour : 15 Contre : / Abstention : /)

Le Maire enregistre les candidatures pour la Commission Loisirs / Vie associative et Sportive :

- Il est procédé au vote.

- M.BITAUD Nicolas
- Mme TORCHOUNE Jennifer
- Mme ALLARD Frédérique
- M. AUGY Fabien
- M. POUPAT Pascal

06. Commission Environnement / Tourisme Culture et Patrimoine

- M. BITAUD Nicolas
- M. AUGY Fabien
- M. Pierre-François JUBERT
- M. Jean-Charles CIDALE
- M. LEPLAT Michel
- Mme FRANCOU Corinne

Il est procédé au vote.

- M. BITAUD Nicolas
- M. AUGY Fabien
- M. Pierre-François JUBERT
- M. Jean-Charles CIDALE
- M. LEPLAT Michel
- Mme FRANCOU Corinne

07. Commission Communication

- M. BITAUD Nicolas Président
- Mme MARREC Laetitia Titulaire 1
- Mme PERRIN Sophie Titulaire 2

Il est procédé au vote.

- M. BITAUD Nicolas Président
- Mme MARREC Laetitia Titulaire 1
- Mme PERRIN Sophie Titulaire 2

08. Commission Commerce

- M. BITAUD Nicolas Président
- Mme TORCHOUNE Jennifer Titulaire 1
- Mme MARTINEAU Stéphanie Titulaire 2
- M. ROUZEAU Alain Titulaire 3
- M. LEPLAT Michel Titulaire 4

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide de nommer les membres suivants à la Commission Commerce :

- | | |
|---------------------------|-------------|
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Président |
| ➤ Mme TORCHOUNE Jennifer | Titulaire 1 |
| ➤ Mme MARTINEAU Stéphanie | Titulaire 2 |
| ➤ M. ROUZEAU Alain | Titulaire 3 |
| ➤ M. LEPLAT Michel | Titulaire 4 |

A la majorité (Pour : 15 Contre : / Abstention : /)

09. Désignation des Délégués dans le syndicat Intercommunal de transport scolaire Thénieux-Graçay-Massay

Le Maire enregistre les candidatures à la fonction de Délégués au SITS Thénieux-Graçay-Massay :

- | | |
|--------------------------|-----------|
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Titulaire |
| ➤ M. CIDALE Jean-Charles | Suppléant |

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide d'élire au bureau du Syndicat Intercommunal de Transports Scolaires Thénieux-Graçay-Massay :

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Délégué titulaire |
| ➤ M. CIDALE Jean-Charles | Délégué suppléant |

A la majorité (Pour : 15 Contre : / Abstention : /)

10. Désignation des Délégués dans le Syndicat Départemental d'Énergie du Cher (SDE18)

Le Maire enregistre les candidatures à la fonction de Délégués au SDE18 :

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Titulaire |
| ➤ M. JUBERT Pierre-François | Suppléant |

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide d'élire au bureau du Syndicat Départemental d'Énergie du Cher (SDE18) :

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Titulaire |
| ➤ M. JUBERT Pierre-François | Suppléant |

A la majorité (Pour : 15 Contre : / Abstention : /)

11. Désignation des Délégués à l'Agence Cher Ingénierie des Territoires du Cher (CIT18)

Le Maire enregistre les candidatures à la fonction de Délégués au CIT18 :

- | | |
|---------------------|-------------------|
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Délégué Titulaire |
|---------------------|-------------------|

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide d'élire à l'Agence Cher Ingénierie des Territoires du Cher (CIT18) les membres suivants :

- | | |
|---------------------|-------------------|
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Délégué titulaire |
|---------------------|-------------------|

A la majorité (Pour : 15 Contre : / Abstention : /)

12. Représentation auprès de la Fédération Européenne des Sites Clunisiens

La Commune de Massay est représentée auprès de la Fédération des Sites Clunisiens par 2 représentants. Ils doivent être impliqués dans la vie culturelle et touristique locale. Ils peuvent être amenés à participer à des rencontres officielles et techniques.

M. le Maire représentera la Commune auprès des Sites Clunisiens, et enregistre les candidatures auprès des Sites Clunisiens :

- M. AUGY Fabien
- M. BOUGERET Jean-Louis

Le Conseil Municipal décide de nommer auprès de la Fédération des Sites Clunisiens

- M. AUGY Fabien
- M. BOUGERET Jean-Louis

A la majorité (Pour : 15 Contre : / Abstention : /)

13. Désignation des Délégués au sein de la Ligue de l'Enseignement « Passerelle des Arts »

Le Maire enregistre les candidatures à la fonction de **Délégué** à la Ligue de l'Enseignement :

- Mme PERRIN Sophie.

Le Conseil Municipal décide d'élire au bureau de la Ligue de l'Enseignement « Passerelle des Arts »

- Mme PERRIN Sophie

A la majorité (Pour : 15 Contre : / Abstention : /)

14. Commission d'Appel d'Offres

Le Maire enregistre les candidatures pour la Commission d'Appel d'Offres :

- | | | | |
|-----------------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| ➤ M. CIDALE Jean-Charles | Président | | |
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Titulaire 1 | ➤ M. LEPLAT Michel | Suppléant 1 |
| ➤ M. JUBERT Pierre-François | Titulaire 2 | ➤ Mme FRANCOU Corinne | Suppléant 2 |
| ➤ M. AUGY Fabien | Titulaire 3 | ➤ M. POUPAT Pascal | Suppléant 3 |

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide de nommer les membres suivants à la commission d'appel d'offres :

- | | | | |
|-----------------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| ➤ M. CIDALE Jean-Charles | Président | | |
| ➤ M. BITAUD Nicolas | Titulaire 1 | ➤ M. LEPLAT Michel | Suppléant 1 |
| ➤ M. JUBERT Pierre-François | Titulaire 2 | ➤ Mme FRANCOU Corinne | Suppléant 2 |
| ➤ M. AUGY Fabien | Titulaire 3 | ➤ M. POUPAT Pascal | Suppléant 3 |

A la majorité (Pour : 15 Contre : Abstention :)

15 - Commission de Contrôle des Listes Électorales : (SAUF LE MAIRE) + au moins 2 suppléants

Le Maire enregistre les candidatures pour la Commission de Contrôle des Listes Électorales :

- | | |
|---------------------------|-------------|
| ➤ Mme MARTINEAU Stéphanie | Présidente |
| ➤ Mme MARREC Laetitia | Titulaire 1 |
| ➤ M. ROUZEAU Alain | Titulaire 2 |
| ➤ M. CARVALHO José | Titulaire 3 |
| ➤ M. LEPLAT Michel | Suppléant 1 |
| ➤ M. Mme FRANCOU Corinne | Suppléant 2 |

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide de nommer les membres suivants à la Commission de Contrôle des Listes Électorales :

- | | |
|---------------------------|-------------|
| ➤ Mme MARTINEAU Stéphanie | Présidente |
| ➤ Mme MARREC Laetitia | Titulaire 1 |
| ➤ M. ROUZEAU Alain | Titulaire 2 |
| ➤ M. CARVALHO José | Titulaire 3 |
| ➤ M. LEPLAT Michel | Suppléant 1 |
| ➤ M. Mme FRANCOU Corinne | Suppléant 2 |

A la majorité (Pour : 15 Contre : Abstention :)

16 - Commission de Sécurité dans les Établissements recevant du Public (ERP) :

Le Maire enregistre les candidatures pour désigner un représentant à la Commission de Sécurité des ERP

- M. BITAUD Nicolas

Il est procédé au vote.

Le Conseil Municipal décide de nommer un représentant à la Commission de Sécurité des ERP :

- M. BITAUD Nicolas

A la majorité (Pour : ... Contre : Abstention :)

17. Autorisation du Conseil Municipal pour bons d'urgence Alimentaire ou Energie – Budget CCAS

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il convient de délibérer afin que Monsieur le Maire soit autorisé à signer des bons Alimentaire ou d'Energie sur le Budget CCAS dans le cas de situations urgentes.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, approuve et autorise Monsieur le Maire à signer des bons Alimentaire et d'Energie dans les cas de situations urgentes, sur le Budget CCAS

18. Désignation d'un Correspondant Défense à la Délégation Militaire Départementale du Cher

Le Maire enregistre les candidatures à la fonction de Correspondant Défense :

- M. BITAUD Nicolas Titulaire

Le Conseil Municipal décide d'élire à la Délégation Militaire Départementale du Cher (18)

- M. BITAUD Nicolas Titulaire

A la majorité (Pour : 15 Contre : Abstention :.....)

19. Désignation d'un représentant de la Commune aux Commissions d'attribution de logements France Loire

Le Maire enregistre les candidatures à la fonction de **représentant de la Commune** :

- M. BITAUD Nicolas Titulaire

Le Conseil Municipal décide d'élire le représentant suivant :

- M. BITAUD Nicolas Titulaire

A la majorité (Pour : 15 Contre : Abstention :.....)

20. Désignation de représentants de commune auprès des services du SDIS (Service Départemental Incendie et Secours)

Le Conseil Municipal valide les candidatures de représentant de la Commune suivantes :

- M. BITAUD Nicolas Titulaire

Le Conseil Municipal décide d'élire le représentant suivant :

- M. BITAUD Nicolas Titulaire

A la majorité (Pour : 15 Contre : Abstention :.....)

21. Devis J2L Service Serrurerie – Serrures automatiques Cimetière et Lavoir

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il convient de délibérer sur le devis J2L Services Serrures concernant la fourniture et la pose de serrures automatiques au cimetière et au Lavoir.

- J2L Services serrures 4 828,93 € HT Soit **5 794,72 € TTC**

Le Conseil Municipal après avoir délibéré, valide le devis de J2L Services serrures pour un montant de 5 794,72 € TTC.

A la majorité (Pour : 15 Contre : Abstention :.....)

22. Devis DEP Auto Services - Embrayage Camion RENAULT

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il convient de délibérer sur le devis **DEP Autos Services** concernant la fourniture et la pose d'un embrayage complet sur le camion RENAULT des Services Techniques.

- DEP Autos Services 1 439,72 € HT Soit **1 727,66 € TTC**

Le Conseil Municipal après avoir délibéré, valide le devis de DEP Auto Services pour un montant de 1 727,66 € TTC concernant la fourniture et la pose d'un embrayage complet sur le camion RENAULT des Services Techniques.

A la majorité (Pour : 15 Contre : Abstention :.....)

23 - Désignation de représentant de Commune auprès du MAVAA

Le Maire enregistre les candidatures à la fonction de **représentant de la Commune** :

- M. BITAUD Nicolas Titulaire
- M. JUBERT Pierre-François Suppléant

Le Conseil Municipal valide les candidatures de représentant de la Commune suivantes :

- M. BITAUD Nicolas Titulaire
- M. JUBERT Pierre-François Suppléant

A la majorité (Pour : 15 Contre : Abstention :.....)

24. Actualisation du Plan de financement – Travaux du Cabinet Médical

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il convient de délibérer concernant l'actualisation du plan de financement des travaux du Cabinet Médical à Massay.

Foncier	1,00 €
Maîtrise d'Œuvre	44 253,00 € HT
Etudes et contrôles	16 344,00 € HT
Travaux Cabinet Médical	358 000,00 € HT

Montant total des travaux 418 598,00 € HT

DETR	130 000,00 € HT
Département du Cher	100 000,00 € HT
Fonds de concours CdC Vierzon-Sologne-Berry	80 000,00 € HT
Commune	108 598,00 € HT

Le Conseil Municipal après avoir délibéré décide de :

- **Approuver** le plan de financement prévisionnel tel que défini ci-dessus,
- **Solliciter** les subventions mentionnées ci-dessus,
- **Inscrire** la dépense et la recette au budget.

A la majorité (Pour : 15 Contre : Abstention :....)

Informations et questions diverses

➤ M. LEPLAT Michel souhaite des précisions concernant la délibération n° 5 du CM du 20.03.2026, relative aux délégations du Conseil Municipal données au Maire, notamment les articles 1 et 2 ;

➤ M. LEPLAT dans le cadre du Point n°21, celui-ci précise qu'il aurait été souhaitable d'avoir 2 devis afin de comparer les offres pour avoir une idée sur le prix, il souhaite qu'à l'avenir 2 devis soient présentés, il souligne également que s'il y avait eu 2 devis il aurait favorisé l'entreprise locale même s'il y avait eu une petite différence de prix ;

M. POUPAT informe que M. ISSA a bien été réglé ce matin, des bungalows pour le terrain de Football.

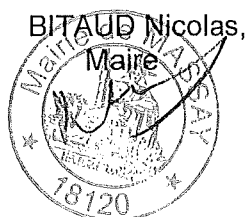
➤ Chasse aux Œufs le 11 avril 2026 dans la cour du futur Cabinet Médial ;

➤ Mise en sécurité des bâtiments du futur Cabinet Médical ;

➤ Vitesse et sécurité devant l'école – Sortie Place de la Gare ;

Prochain Conseil Municipal : le **jeudi 30 avril 2020 à 18h30**

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée



Sophie PERRIN,
Secrétaire de séance

